

COMMISSIONE IMPOSTE INDIRECTE IN COLLABORAZIONE CON LE COMMISSIONI:
DIRITTO E FISCALITA' INTERNAZIONALE, IMPOSTE DIRETTE E CONTENZIOSO TRIBUTARIO DELL'ODCEC DI
BRESCIA

PRESENTANO IL CONVEGNO

Focus immobili imposte dirette ed indirette: liberalità, assegnazione immobili ai soci, plusvalenza da vendite post rivalutazione, acquisizione UE ed Extraue, la nuova frontiera immobiliare del metaverso, aspetti particolari del contenzioso

21 Aprile 2023

Università degli Studi di Brescia - Dipartimento di Economia e Management

Aula Magna - Via San Faustino 74b – Brescia

Ore 13.55-18.30

Ore 13.40 Registrazione dei partecipanti;

Ore 13.50 Saluti del Presidente dell'ODCEC di Brescia **Dott. Severino Gritti**.

Ore 14.00 Saluti e breve presentazione dei Corsi in programma a cura delle Commissioni dell'Ordine:

Dott.ssa Claudia Contessa Delegato del Consiglio dell'ODCEC di Brescia della Commissione Imposte Indirette, di Diritto e Fiscalità Internazionale e Contenzioso Tributario.

Ore 14.05 Apertura dei lavori del Convegno e presentazioni dei Relatori: **Dott. Pierluigi Riva** Coordinatore Commissione Imposte Indirette.

Ore 14.10 Liberalità dirette ed indirette, inquadramento civilistico e tributario, loro applicazione pratica. Imposta di registro alcune novità giurisprudenziali: **Dott. Alessandro Seriola** Notaio in Breno.

Ore 14,50 Acquisto e gestione immobiliare "extra nazionale"; Immobili all'estero, come dichiararli in Italia, imposte da pagare e possibili accertamenti. Esame casi pratici con riferimento ai Paesi UE ed Extraue:

Dott.ssa Valentina Facchini Componente Commissione Contenzioso Tributario e **Dott. Marco Astori** Componente Commissione Diritto e Fiscalità internazionale.

Ore 15,40 Legge Bilancio 2023: torna l'assegnazione agevolata degli immobili ai soci: adempimenti contabili e relativa fiscalità diretta; Le locazioni brevi dopo la pronuncia della corte europea del 22/12/2022; La fiscalità diretta sulle plusvalenze da realizzo di immobili rivalutati: **Dott. Maurizio Bacchiega** Coordinatore Commissione Imposte Dirette.

Ore 16,20 PAUSA

Ore 16,35 L'imposizione indiretta con riferimento alla assegnazione e cessione agevolata degli immobili ai soci, trasformazione agevolata in società semplice ed estromissione dell'immobile dalla ditta individuale:

Dott. Giovanni Cenedella Componente Commissione Imposte Indirette.

Ore 17,15 Dal metaverso alle giurisdizioni "materiali". Investire in proprietà immobiliari digitali nel metaverso: valutazioni, rischi e benefici: **Dott. Dario Polini** Componente Commissione Diritto e Fiscalità internazionale.

Ore 17,50 Problematiche complesse di riqualificazione atti art. 20 TUR e contestazioni su abuso diritto art. 10 -bis L.212/20 in ambito immobiliare: **Dott. Marco Valenti** Componente Commissione Contenzioso Tributario.

Ore 18,30 Quesiti e conclusione dei lavori.