

SPAZI PER L'ITALIA

COMUNE DI BRESCIA

17 Aprile 2024

PROGETTO POLIS

PROGETTO POLIS

IL CONTESTO

Le 2 linee di intervento

Lo Sportello Unico per il cittadino nei Piccoli Centri

In tutti i Comuni con meno di 15.000 abitanti attraverso la trasformazione fisica e digitale degli Uffici Postali.

Spazi per l'Italia

Sviluppo di una rete nazionale di formazione e coworking, innovativa, capillare e di facile accesso per offrire nuove soluzioni di lavoro e opportunità di crescita in tutto il territorio nazionale.

INTERVENTI



6.933
Uffici Postali
Coinvolti



250
Siti di
Coworking

INVESTIMENTI



1.000
mln €



120
mln €

SPAZI PER L'ITALIA

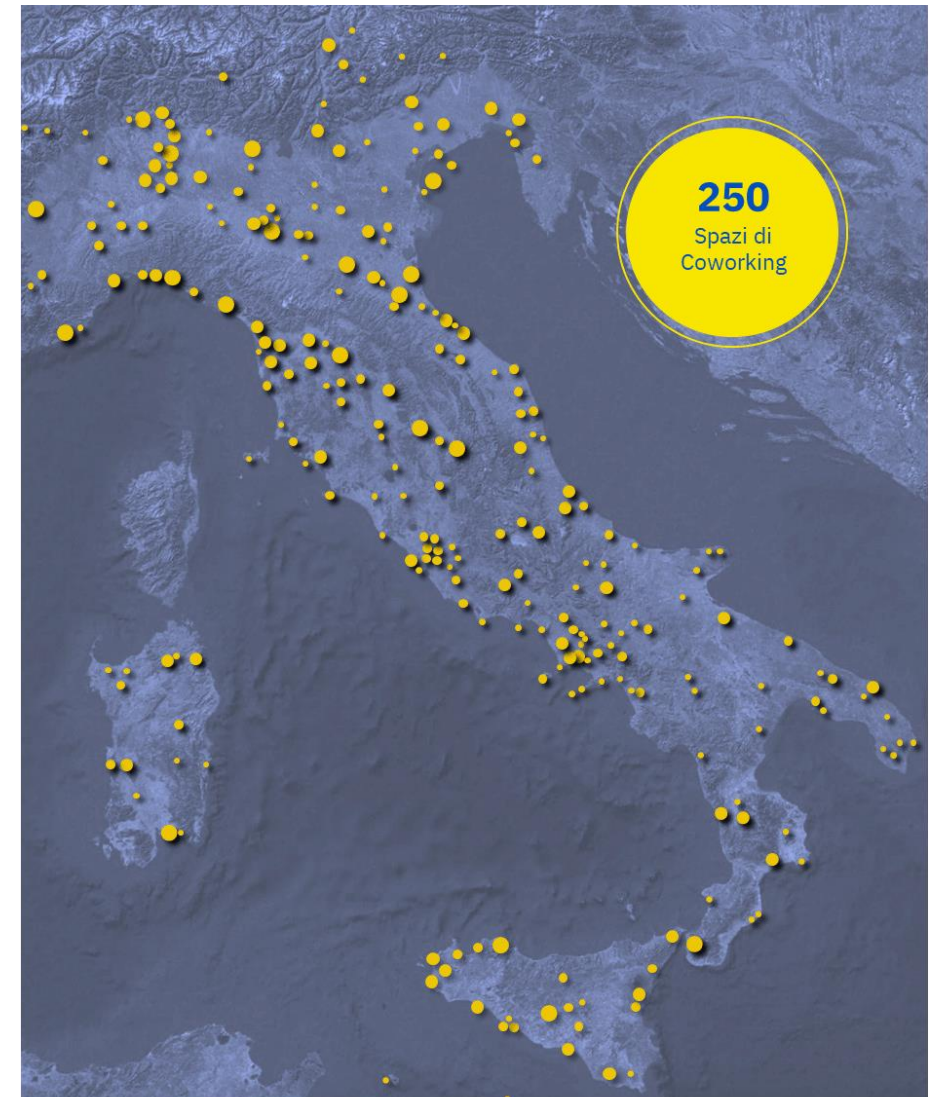
Spazi per l'Italia mira alla creazione della più grande rete nazionale di coworking, la quale offrirà soluzioni innovative e opportunità di crescita su tutto il territorio.

Una rete di spazi ibridi caratterizzata da un approccio innovativo e flessibile che garantirà una copertura capillare e un facile accesso ai servizi offerti lungo il territorio nazionale.

100Capoluoghi di
Provincia**70**Centri
Medi**80**

Piccoli Centri

La più grande rete nazionale di coworking



LOCATION:CITTA' PRINCIPALI



NAPOLI

Piazza Matteotti



MILANO

Via Cordusio



FIRENZE

Via Pellicceria



ROMA

Piazza Mazzini



PALERMO

Via Roma



VENEZIA

Palazzo Querini Dubois

LOCATION: GRANDI COMUNI

**COSENZA**

Piazza F. Crispi

**CUNEO**

Via Franco Andrea Bonelli

**BOLZANO**

Via Della Posta

**RICCIONE**

Viale Filippo Corridoni,

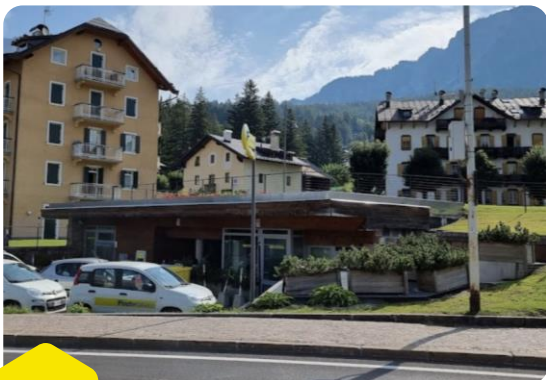
**FROSINONE**

Piazza Della Libertà

**BENEVENTO**

Via Delle Poste

LOCATION: PICCOLI CENTRI



CORTINA D'AMPEZZO, BL
Via Olimpia 23



FORTE DEI MARMI, LU
Via Idone 18



TAORMINA, ME
Piazza San Antonio Abate



CHATILLON, AO
Piazza Caduti Per La Patria, 2



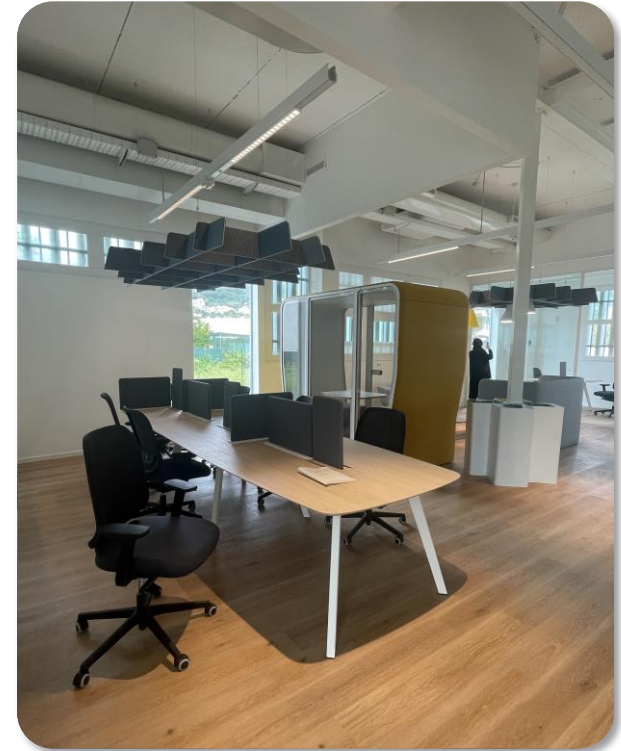
CISTERNINO, BR
Via Principessa Iolanda, 25



SAN FELICE CIRCEO, LT
Viale Alcide de Gasperi

QUALITA' DEGLI SPAZI

Ambienti completamente ristrutturati con arredi di alta qualità e soluzioni sostenibili



OFFERTA DI SPAZI E SERVIZI

SPAZI



UFFICI PRIVATI

Di diversi tagli da 2 a 10 persone



OPEN SPACE E SPAZI FLESSIBILI

Con postazioni fisse e/o condivise



AREA BREAK

Accogliente e innovativa per fare una pausa o informal meeting



SALE RIUNIONI

Con varietà di capienza da 4 a 10 persone

SERVIZI



Rete Wi-Fi ad alta velocità



Accesso a stampanti e scanner



Utilities



Pulizie e Manutenzione



Vending Machines



Animazione

MODALITÀ DI FRUIZIONE



DURATA

Giornaliero, settimanale, mensile e annuale



DIMENSIONAMENTO

Open Space, uffici esclusivi ed aree dedicate



LOCALIZZAZIONE

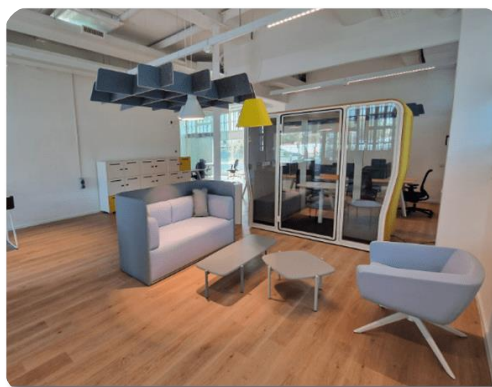
Un sito, più siti o tutta la rete

I VANTAGGI PER IL CLIENTE



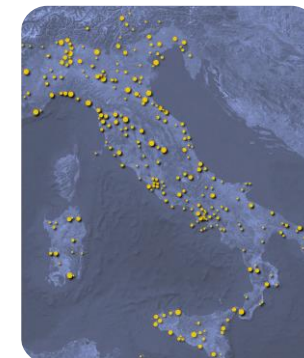
FLESSIBILITÀ

Contratti di fruizione degli spazi basati su flessibilità della tipologia dei luoghi di lavoro, della durata dei contratti e del numero dei siti.



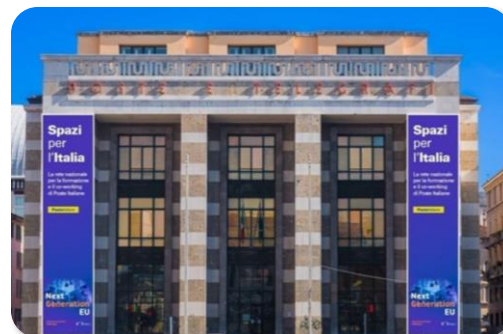
CAPILLARITÀ GEOGRAFICA

Completa copertura del territorio con spazi di lavoro disponibili, dalle principali città ai piccoli comuni, tutti facenti parte della rete POLIS e utilizzabili da tutti gli utenti abbonati.



OFFERTA COMPETITIVA

Notevole vantaggio economico rispetto agli uffici tradizionali grazie all'ottimizzazione funzionale degli spazi e al costante monitoraggio delle prestazioni.

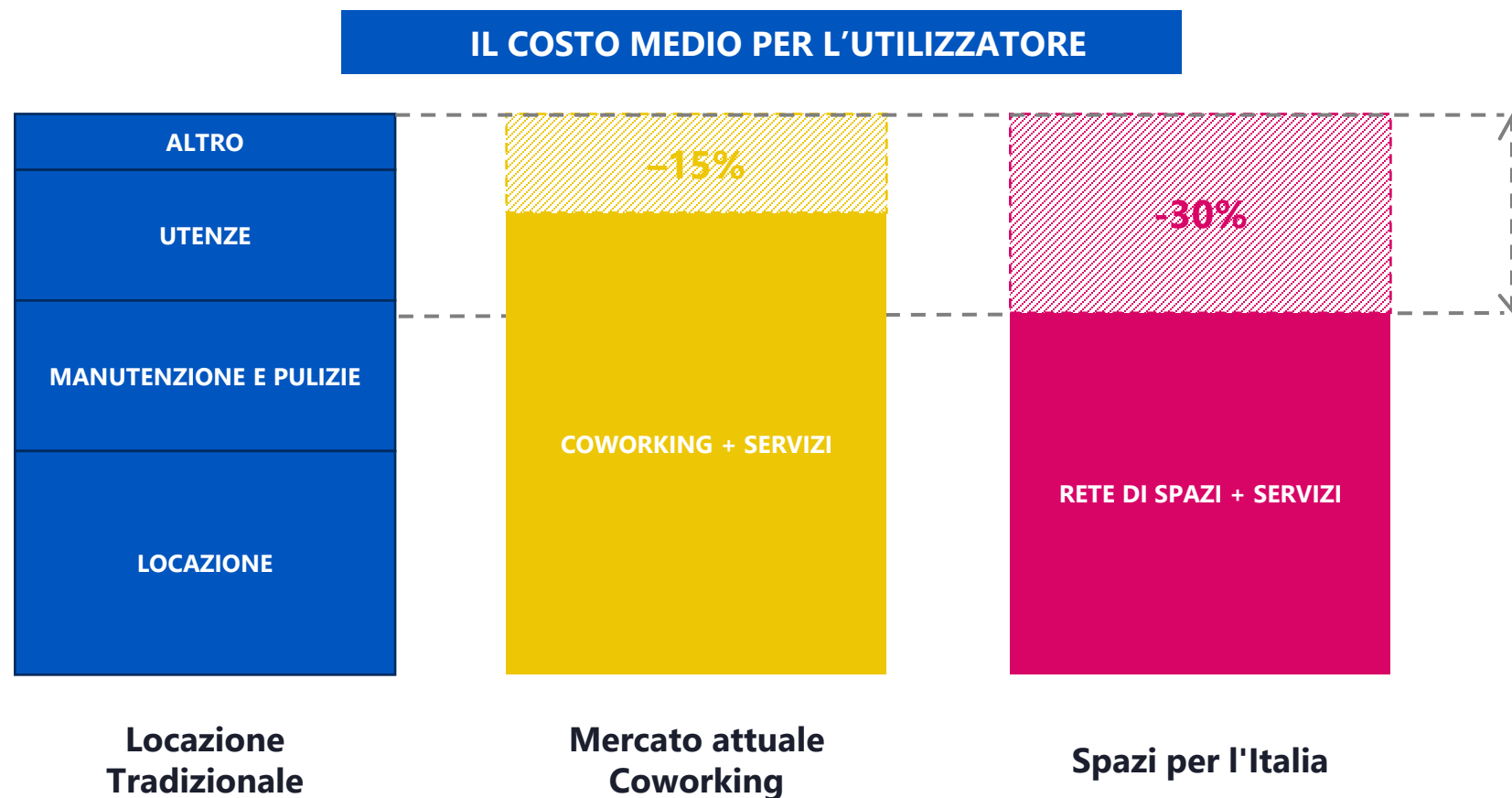


ZERO PENSIERI

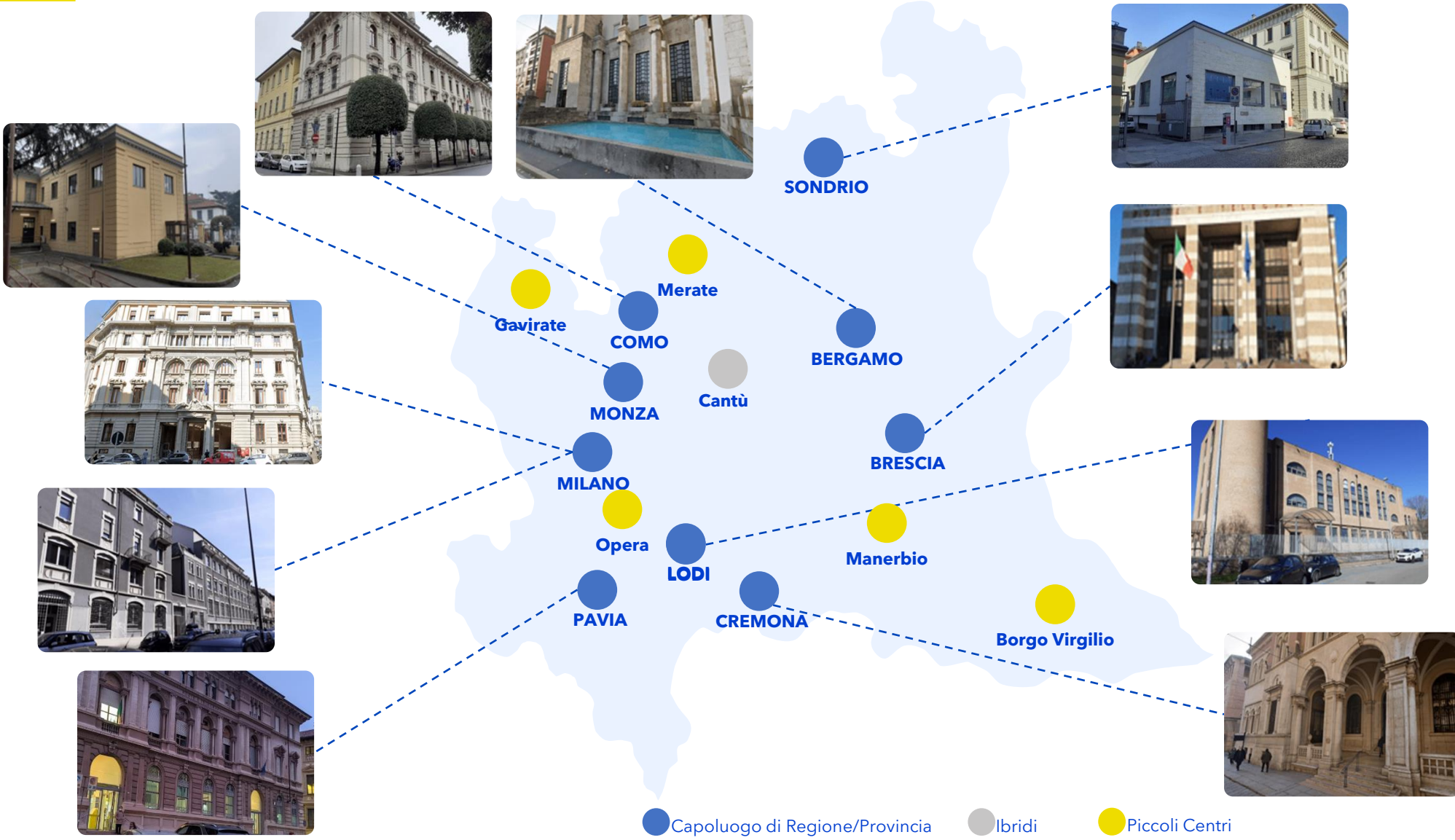
Spazi per l'Italia propone un modello inclusivo di tutti i servizi necessari per il corretto svolgimento delle attività giornaliere, abilitati e facilmente accessibili tramite piattaforma digitale.



IL VANTAGGIO ECONOMICO



FOCUS REGIONE LOMBARDIA



Spazi coworking

17

(250 in Italia)

Superficie sviluppata

9,0k

(96k in Italia)

Postazioni

900

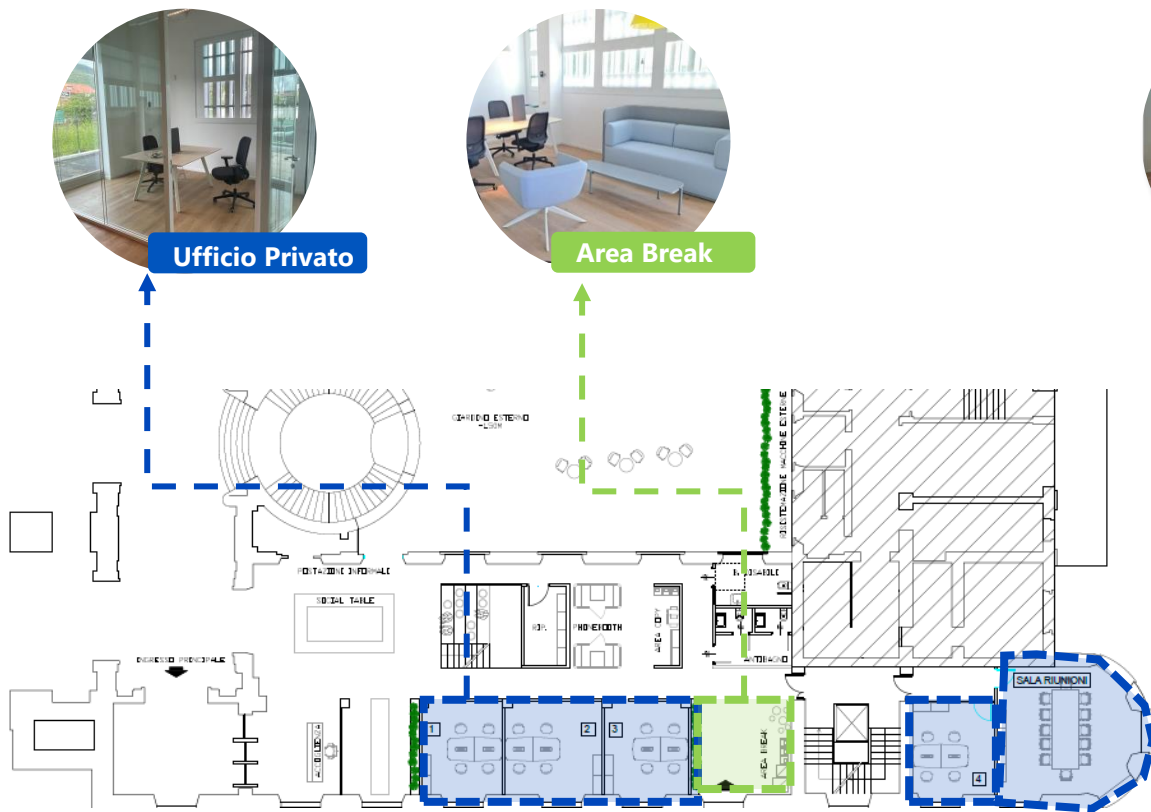
(9,6k in Italia)

POSTE E TELEGRAFI

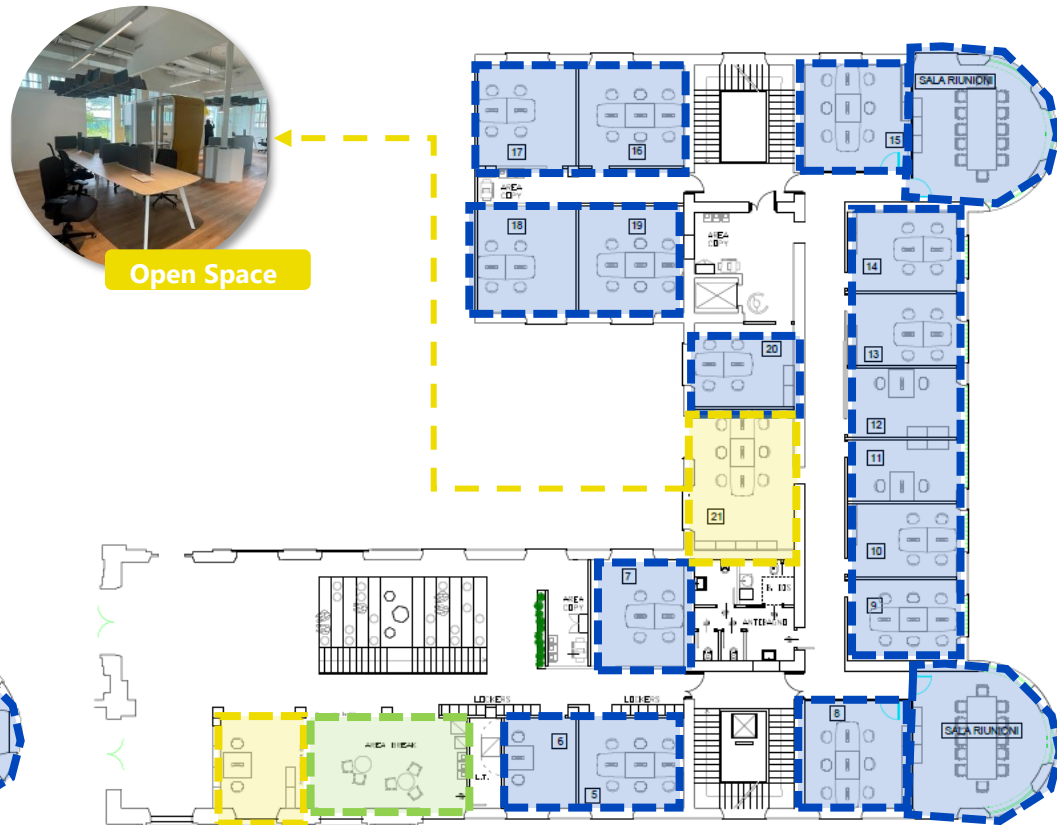
BRESCIA
Piazza Della Vittoria 1



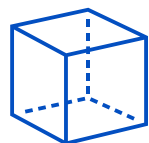
Piano Terra e Ammezzato



Piano Terra



Piano Ammezzato



Ufficio Privato
 €40-€200 /giorno
 €400-€1.800 /mese



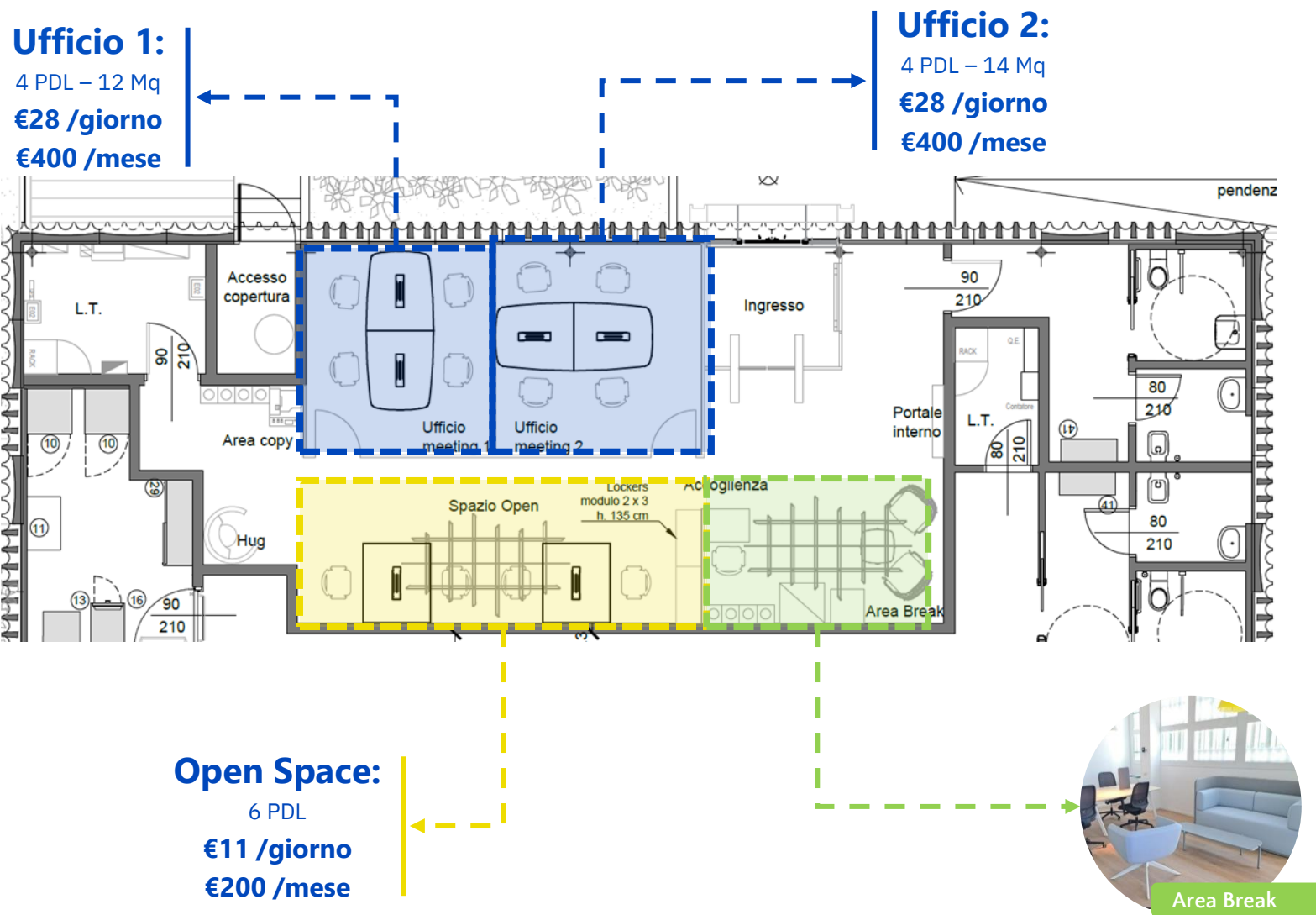
Open Space
 €25-€40 /giorno
 €300-€400 /mese

MANERBIO

Via Luzzago



Piano Terra



* Tutti i prezzi sono da considerarsi IVA Esclusa

CONTATTI

Davide Ambrogi

Responsabile Coworking
+39 348 8082674
davide.ambrogi@posteitaliane.it

Luca Piantadosi

Responsabile Pianificazione e
Commercializzazione Coworking
+39 392 7825541
luca1.piantadosi@posteitaliane.it

Livia Fasolino

Senior Pianificazione e
Commercializzazione Coworking
+39 335 7529705
livia.fasolino@posteitaliane.it

Germana Pizzi

Referente commerciale Area Nord ovest
+39 377 1618233
germana.pizzi@posteitaliane.it

SPAZI PER L'ITALIA