

LA SETTIMANA IN BORSA

AZIONI BRESCIANE

	Ven. 14/08	Ven. 21/08	Var. sett.	Da inizio anno
• ABP NOCIVELLI	6,1	5,9	-3,28%	-18,62%
• A2A	2,287	2,274	-0,57%	-1,73%
• BELLINI NAUTICA	3,82	4	4,71%	57,48%
• CEMBRE	81,1	80,6	-0,62%	19,23%
• GEFRAN	11,2	10,9	-2,68%	2,35%
• INIZIATIVE BRESCIANE	8,2	8,05	-1,83%	-31,20%
• INTRED	9,3	9,14	-1,72%	-14,58%
• NEOSPERIENCE	0,44	0,44	0,00%	0,00%
• POZZI MILANO	0,59	0,535	-9,32%	-3,43%
• PROMOTICA	3,06	3	-1,96%	28,21%
• SABAF	12,05	11,6	-3,73%	-17,14%
• SACCHERIA FRANCESCHETTI	1,3	1,3	0,00%	14,04%

Prezzo di riferimento in Euro

infogdb

PIAZZA AFFARI

LISTINI NERVOSI TRA BOND E GREGGIO
IL RISIKO BANCARIO NON AIUTA MILANO

Ottava post Ferragosto intensa per i mercati, caratterizzata dal ritorno dell'avversione al rischio e dominata, in Italia, dal nuovo capitolo del risiko. Gli investitori hanno dovuto fare i conti dapprima con l'offensiva economica di Trump sull'Iran, che ha allontanato una prossima riapertura di Hormuz, riportando il greggio sui massimi dell'ultimo mese.

A seguire la fiammata dei Treasury americani, dopo i rendimenti record raggiunti mercoledì sul trentennale (5,33%) e una parziale tregua dopo l'intervento del Tesoro Usa sui buyback. Sull'azionario, tornano a intermittenza i dubbi sulle valutazioni del tech e sull'entità degli investimenti necessari per sostenerne la corsa. Solo venerdì il maxi buyback di Samsung ha ridato ossigeno al comparto. Oltreoceano, inoltre, Moderna (+135%) è tornata sul radar degli investitori dopo i dati sul vaccino antimelanoma, mentre oro e bitcoin hanno beneficiato della ricerca di alternative al dollaro e delle nuove tensioni

sul debito Usa. Milano lascia così sul terreno il 2%, Parigi -2,6%, Francoforte -0,7%, e Madrid -1,1%. Quadro debole anche a Wall Street: nell'ottava (ancora non chiusa) S&P 500 -0,9%, Dow Jones -1,5% e Nasdaq -1,6%. A Piazza Affari Ferrari (+4,3%) è in vetta, seguita da Eni (+3,7%) e Saipem (+3,2%) che corrono con il greggio. Ma è stata la settimana del risiko. Dopo l'Opas lanciata a giugno da Intesa (-0,8%) in asse con Unipol (-2%), Mps (-2,8%) ha scoperto le carte, con una doppia Ops su Bpm (-1,9%) e Banca Generali (-0,3%) giudicata con freddezza dagli operatori. Per le materie prime, il Brent +6% a 93,8 dollari al barile. L'oro spot a circa +5,8%, a 4.618 dollari l'oncia: terza settimana di rialzi, favorita dalla debolezza del dollaro. E c'è anche il ritorno di fiamma del bitcoin, +22,9% nell'ottava, a circa 77.250 dollari. Sul valutario, il dollaro perde terreno: l'euro sale dell'1% circa nella settimana, a 1,1684 dollari, da 1,1569 di sette giorni prima.

COMMERCIALISTI ESPERTI CONTABILI

CONTRATTI DI LOCAZIONE, L'ACCORDO
PER LA RIDUZIONE DEL CANONE

La Corte di Cassazione ha chiarito la rilevanza fiscale degli accordi di modifica del canone di locazione. I giudici hanno ribadito che la scrittura privata non autenticata con cui le parti riducono il canone è opponibile all'Amministrazione finanziaria solo dalla data della sua registrazione, salvo che il contribuente dimostri con elementi oggettivi e idonei la data certa anteriore dell'accordo.

Il D.P.R. n. 131/1986 (Testo unico dell'imposta di registro) prevede la registrazione entro 30 giorni per cessioni, risoluzioni e proroghe del contratto, ma non per la semplice riduzione del canone. Come precisato dall'Agenzia delle Entrate (risoluzione n. 60/E/2010), tale modifica non è soggetta a registrazione obbligatoria, salvo il caso di atto pubblico o scrittura privata autenticata.

La registrazione, tuttavia, assume un ruolo decisivo sul piano probatorio: attribuisce

data certa ai sensi dell'art. 2704 c.c. e dell'art. 18 del TUR, rendendo l'accordo opponibile anche al Fisco, considerato terzo rispetto al rapporto contrattuale.

Nel caso esaminato, una scrittura privata datata dicembre 2013 era stata registrata solo nell'ottobre 2014. L'Agenzia delle Entrate ha quindi recuperato a tassazione i maggiori redditi da locazione relativi al periodo precedente alla registrazione.

La Cassazione ha confermato l'accertamento, affermando che, in assenza di registrazione o di prove oggettive della data anteriore, l'accordo non produce effetti fiscali per il periodo precedente. Sono stati ritenuti insufficienti i pagamenti del canone ridotto e le ricevute emesse dalle parti, perché privi di data certa. Il principio è in linea con il precedente orientamento espresso dalla sentenza n. 3756/2021.

MATTEO MIGLIO

CONFINDUSTRIA INFORMA
Webinar imballaggi

È in programma lunedì 7 settembre, dalle 14.30 alle 16, il webinar «Ppwr - Nuovo Regolamento europeo sugli imballaggi», riservato alle aziende associate. L'obiettivo è quello di fornire alle imprese associate un quadro chiaro e aggiornato sulle principali novità introdotte dal nuovo Regolamento europeo sugli imballaggi e i rifiuti di imballaggio (Ppwr - Packaging and packaging waste regulation), con particolare riferimento alle prime disposizioni applicabili e ai principali impatti operativi. Programma completo, info su www.confindustriabrescia.it, sezione Prossimi Appuntamenti.

Confindustria-Gse

È stato firmato, nelle scorse settimane, un protocollo di intesa tra Confindustria e Gestore dei servizi energetici (Gse) finalizzato a rafforzare la collaborazione tra le parti in materia di energia. L'obiettivo è sostenere le imprese, in particolar modo le Pmi, su tematiche attuali e strategiche tra cui lo sviluppo, la diffusione e l'accessibilità dei power purchase agreement (Ppa), l'incremento delle fonti rinnovabili e l'implementazione di azioni di efficienza energetica. Per info è possibile contattare l'Area Ambiente, Energia, Sicurezza e Sostenibilità di Confindustria Brescia: 030/2292403 e ambiente.sicurezza@confindustriabrescia.it

CONFCOMMERCIO
Addetto primo soccorso

Sono aperte le iscrizioni, fino ad esaurimento dei posti disponibili, per il corso «Addetto primo soccorso», inserito nel «Catalogo formativo - 3° trimestre 2026» di Confcommercio Brescia realizzato congiuntamente agli Enti bilaterali bresciani. Il corso, gratuito per le imprese associate e in presenza, è in programma martedì 1, 8 e 15 settembre dalle 9 alle 13. Per maggiori informazioni e per iscriversi, è possibile visitare il sito di Confcommercio Brescia www.confcommerciobrescia.it.

Efficientamento energetico

La Camera di Commercio ha pubblicato il bando «Riduzione consumi energetici impatto ambientale e rifiuti», che permette di ottenere un contributo a fondo perduto fino a 3.000 euro. Per maggiori informazioni, è possibile contattare gli uffici di Confcommercio Brescia (tel. 030292181, email: marketing@confcommerciobrescia.it).

Sconti energia elettrica

Si ricorda che è attiva la convenzione con Fastweb-Vodafone che permette di accedere a sconti per la fornitura di energia elettrica per la propria impresa. Per maggiori informazioni, è possibile contattare gli uffici di Confcommercio Brescia (tel. 030292181, email: marketing@confcommerciobrescia.it).

CONFESERCENTI
Imprese di prossimità

Sostieni la proposta di Confesercenti per la rigenerazione urbana e commerciale: una firma per sostenere le imprese di prossimità.

NOTIZIARIO

Formazione sale da gioco

Confesercenti organizza corsi di formazione per gestori sale da gioco ai sensi della L.R. 8/2013. info.formazione@comservizi.it

Convenzioni

Confesercenti offre convenzioni su energia, salute, noleggi, musica, banche e altro. Vantaggi per associati e collaboratori. Info www.comservizi.it/convenzioni

NOTIZIE ARTIGIANE
Cna

Cna Brescia propone un percorso di educazione finanziaria in 5 incontri guidato da Chiara Bassi, pensato per chi desidera acquisire piena consapevolezza e autonomia nella gestione del proprio denaro. Dal 28 settembre, i partecipanti impareranno a decifrare la busta paga, gestire il budget personale e professionale senza rinunce, valutare gli strumenti di credito e pianificare gli obiettivi di vita in totale serenità. Il corso, aperto a cittadini, liberi professionisti e imprenditori, offre strumenti pratici per evitare i rischi del debito e proteggere il proprio futuro economico. Le lezioni si terranno online, con un ultimo appuntamento in presenza presso la sede Cna Brescia. Trattandosi di un corso a numero chiuso per un massimo di 15 partecipanti, è consigliabile prenotare tempestivamente il proprio posto. Per info contattare Cna Brescia allo 030 3519511 o via mail a formazione@cnabrescia.it

Scadenze

Il 25 agosto è fissato il termine per l'invio degli elenchi Intrastat.

Associazione

Da lunedì 24 agosto gli uffici riapriranno regolarmente al pubblico dopo la pausa estiva. Riprenderanno con i consueti orari tutte le attività e i servizi di assistenza, consulenza e supporto dedicati agli associati e alle imprese del territorio. Per informazioni: 0302209811 segreteria@assoartigiani.it

Confartigianato

Con la ripresa delle attività dopo la pausa estiva tornano anche i corsi di formazione sulla sicurezza organizzati da Confartigianato Brescia. Il calendario dei prossimi mesi comprende appuntamenti rivolti a lavoratori, datori di lavoro, preposti e addetti alle emergenze. Tra i primi corsi in programma figurano l'aggiornamento per i lavoratori e la formazione antincendio. Un'occasione per rispettare gli obblighi normativi e rendere gli ambienti di lavoro più sicuri e consapevoli. Calendario completo, informazioni e modalità di iscrizione sul sito di Confartigianato Brescia www.confartigianato.bs.it.

Assopadana

Regione Lombardia, in collaborazione con Unioncamere Lombardia, ha pubblicato l'Avviso pubblico «Verso la Certificazione della Parità di Genere - Annualità 2025-2027», rivolto alle micro, piccole e medie imprese lombarde che intendono conseguire la certificazione Uni/PdR 125:2022 in materia di parità di genere. Il bando eroga contributi a fondo perduto sotto forma di voucher aziendali che variano da 2.000 a 9.000 euro in base al numero di dipendenti, con un'intensità massima dell'80% delle spese ammissibili. La

dotazione finanziaria complessiva è di circa 4.658.566 euro. Possono partecipare le Mpmi iscritte e attive nel Registro delle Imprese, con almeno un dipendente e sede operativa in Lombardia, in regola con Durc e normativa sugli aiuti di Stato. Le domande si presentano esclusivamente in forma telematica tramite la piattaforma Bandi e Servizi di Regione Lombardia fino ad esaurimento della dotazione finanziaria e comunque entro le 12 del 30 giugno 2027. Per info: 030.3533404 bandi@assopadana.com

QUI AUTOTRASPORTO
F.a.i.
Riapertura degli uffici

Si informano gli associati che a partire da domani gli uffici di Via della Volta 84/d della F.A.I., della Cooperativa Servizi FAI a r.l. e della Scuola del Trasporto, riprendono l'attività dopo la pausa estiva con i consueti orari: dal lunedì al venerdì (dalle 8 alle 18) e sabato (dalle 8 alle 12).

50° anniversario

La Fai di Brescia e Lombardia Orientale ricorda l'appuntamento del prossimo 4 ottobre per la grande festa del 50° anniversario della fondazione: un importante traguardo che sarà celebrato insieme agli associati, alle loro famiglie, alle istituzioni e a tutti coloro che hanno contribuito alla crescita dell'associazione. Tutti gli associati sono invitati a partecipare a questa speciale giornata celebrativa, previa iscrizione attraverso l'apposito modulo predisposto dalla Segreteria. Sarà un'occasione per ripercorrere cinquant'anni di storia, condividere i risultati raggiunti e guardare con fiducia alle sfide future dell'autotrasporto. Per informazioni e per ricevere assistenza nella compilazione dell'iscrizione è possibile contattare la Segreteria Fai al numero 030 3556861.

Mit, modifiche Cds

Si è svolta a Roma, nella sede del Parlamentino del Mit, la presentazione delle linee guida per la riforma del codice della strada, dove la Fai ha partecipato insieme a numerose altre associazioni in rappresentanza di tutte le categorie di utenti della strada. L'incontro ha annunciato l'avvio di un processo di revisione normativa volto a semplificare e aggiornare le regole vigenti attraverso una consultazione tecnica di ampio respiro. Tra le modifiche più significative per il settore logistico, spicca la possibilità di ottenere determinate abilitazioni di guida a 17 anni. Inoltre, si prevede una maggiore flessibilità per i conducenti stranieri, consentendo loro di lavorare temporaneamente mentre completano la formazione professionale necessaria. L'obiettivo finale delle autorità è quello di giungere a una stesura definitiva del testo entro la fine dell'attuale legislatura.

Rinnovo patenti

Si informano che sabato 5/9 e sabato 19/9 dalle 8, nela sede della Fai di Brescia e Lombardia Orientale, in Via della Volta 84/d, sarà possibile effettuare il rinnovo delle patenti di guida di categoria B, C, CE, D e DE. È prevista la presenza di un medico abilitato che provvederà a effettuare le visite mediche e a rilasciare i certificati di idoneità, validi anche ai fini del rinnovo

della Cqc. Il servizio viene erogato esclusivamente su appuntamento. Per ulteriori informazioni e per le prenotazioni, contattare l'Ufficio Ecologia della Fai al 030 3556871.

Corsi

Continuano le iscrizioni per i corsi del mese di settembre 2026. Dal: 5.09: 1) «Accesso alla professione trasportatore merci conto terzi. Corso preliminare fino a 35 Q.li», 2) «Rinnovo carta di qualificazione del conducente (Cqc) - (5 sabati)», 3) «Corso di aggiornamento formazione e informazione per i lavoratori», 4) «Cronotachigrafo digitale. Obblighi ed utilizzo». Dal 12.09: 1) «Patentino Adr trasporto merci pericolose», 2) «Carrelli elevatori semoventi. Primo rilascio». Dal 19.9: «Carrelli elevatori semoventi. Aggiornamento». Dal 21.09: «Rinnovo carta di qualificazione del conducente (Cqc). Corso serale». Dal 26.09: 1) «Corso di formazione e informazione per i lavoratori». Per info ed iscrizioni: 030 3556865 oppure verificare il calendario corsi sul sito www.faibrescia.it

Confartigianato trasporti

Devi richiedere o rinnovare la carta tachigrafica conducente o azienda? Niente complicazioni: ci pensiamo noi. Grazie alla collaborazione con la Camera di Commercio di Brescia, Confartigianato ti offre un servizio diretto e veloce per ottenere: la carta conducente (sfondo bianco), personale e necessaria per la guida dei veicoli soggetti al Regolamento 3820/85; la carta azienda (sfondo giallo), che identifica l'impresa, permette di gestire la flotta e di scaricare i dati dei mezzi dotati di tachigrafo digitale. Entrambe valgono 5 anni e possono essere rinnovate a partire da 30 giorni prima della scadenza. Le carte scadute vanno restituite. Siamo a tua disposizione con competenza e supporto dedicato. Per ulteriori informazioni contattare l'Area Sviluppo Associativo di Confartigianato al numero 030/3745.324.

CONFAPI BRESCIA
Corso hr recruitment

Dal 28 settembre Confapi Brescia organizza un corso di 20 ore su HR Recruitment e Gestione Colloqui per imparare a pianificare la ricerca, valutare i CV, condurre i colloqui di selezione e utilizzare test di personalità. Per partecipare occorre inviare la scheda di preadesione. Per informazioni e iscrizioni, visita l'area Formazione su www.confapibrescia.it

Webinar elettrivori

Giovedì 24 settembre alle 14:30 torna «In 30 Minuti» con un webinar gratuito dedicato alle imprese elettrivore. Insieme a Daniela Barbieri (Ril Saving) approfondiremo requisiti di accesso, agevolazioni sugli oneri di sistema, obblighi di gestione energetica e controlli. Per informazioni e iscrizioni, visita l'area Eventi su www.confapibrescia.it

Webinar Ppwr

Giovedì 10 settembre alle 14:30 torna il format «In 30 minuti». Enea Filippini (direttore Apiservizi) farà il punto sul Regolamento Europeo Imballaggi (Ppwr) a un mese dall'entrata in vigore, illustrando i servizi di supporto per affiancare le PMI nell'adeguamento normativo. Per informazioni e iscrizioni, visita l'area Eventi su www.confapibrescia.it