

LA SETTIMANA IN BORSA

AZIONI BRESCIANE

	Ven. 24/10	Ven. 31/10	Var. sett.	Var. annuale
• ABP NOCIVELLI	7,05	7,15	1,42%	37,50%
• ANTARES VISION	5,11	5,06	-0,98%	60,38%
• A2A	2,453	2,526	2,98%	15,50%
• BELLINI NAUTICA	2,82	2,75	-2,48%	-10,71%
• CEMBRE	62,3	63,2	1,44%	51,56%
• GEFRAN	12,85	12,5	-2,72%	37,06%
• INIZIATIVE BRESCIANE	12,4	11,6	-6,45%	-20,55%
• INTRED	9,82	9,68	-1,43%	-6,02%
• PALINGEO	6,14	6,48	5,54%	10,20%
• NEOSPERIENCE	0,44	0,44	0,00%	-26,67%
• POZZI MILANO	0,493	0,492	-0,20%	12,59%
• PROMOTICA	2,2	2,18	-0,91%	-5,22%
• SABAF	13,95	14	0,36%	-6,35%
• SACCHERIA FRANCESCHETTI	1,14	1,13	-0,88%	0,89%

Prezzo di riferimento in Euro

infogdb

PIAZZA AFFARI

LA SPINTA DELLE BIG TECH AMERICANE NON COINVOLGE I LISTINI EUROPEI

La spinta delle Big tech Usa, con la volata di Amazon a Wall Street, non dà la carica alle Borse europee. Si chiude così in calo l'ultima seduta della settimana e del mese, con Milano che non riesce a mantenere il passo e termina poco sotto la parità, appesantita in primis da Intesa Sanpaolo e Tim con cali di oltre il 2 per cento.

«La volatilità resta elevata alimentata dal flusso di notizie legato alle trimestrali delle big tech Usa», commentano gli analisti di Mps. Dopo il tonfo di Meta della vigilia, il sentiment è sostenuto soprattutto dai conti di Amazon che - dopo uno scatto del 12% - prosegue in forte rialzo (+8%). Quanto ai dati macroeconomici, l'inflazione dell'Eurozona, in rallentamento a ottobre, non ha deluso le attese, mentre a farlo sono stati i dati Pmi cinesi nel comparto manifatturiero. Questo «conferma le persistenti difficoltà dell'economia cinese e rafforza l'ipotesi di ulteriori misure di stimolo nel 2026»,

commentano gli analisti. Sullo sfondo resta la tregua fra Washington e Pechino sui dazi e sulle terre rare.

Tornando a Piazza Affari, Intesa Sanpaolo (-2,2%) chiude in fondo al Ftse Mib, penalizzata da un dato lievemente inferiore alle attese sul margine di interesse. Prese di beneficio su Tim (-2,3%), dopo lo scatto della vigilia in scia a un rinnovato fermento nel settore tlc. Sul fronte opposto, la regina di seduta è Interpump (+4,3%) che beneficia della promozione di Intermonete.

Sul valutario, l'euro/dollaro scende a 1,153 (da 1,155 in avvio e 1,56 al closing di ieri) e l'euro/yen a 177,77 (dopo un avvio a 178,31). Il cross dollaro/yen è invariato in area 154. Poco mosso il petrolio con il Brent dicembre a 65 dollari al barile e il Wti di pari scadenza a 60,7 dollari. L'oro scivola sotto i 4mila dollari (3.976) in ribasso di oltre un punto percentuale. Bitcoin in rialzo dell'1,8% a 109.750 dollari.

COMMERCIALISTI ESPERTI CONTABILI

CEDOLARE SECCA, LA TASSAZIONE VARIA IN BASE AL TIPO DI CONTRATTO

La cedolare secca si applica ai proprietari (privati) di immobili ad uso abitativo. Normalmente il reddito ricavato dall'affitto si somma a tutti gli altri redditi personali e viene tassato secondo le percentuali Irpef previste per i vari scaglioni di reddito. Optando per la cedolare secca, invece, si paga un'imposta fissa e agevolata sul canone d'affitto, «separando» di fatto questo reddito dagli altri redditi. L'imposta di registro non è dovuta sia in sede di registrazione del contratto, che nei suoi successivi rinnovi o risoluzioni. Per contro, si rinuncia alla possibilità di adeguare annualmente il canone d'affitto in base agli indici Istat.

Le percentuali di tassazione applicate sono diverse a seconda del tipo di contratto: per gli affitti «liberi» (i più comuni, della durata di 4 anni più 4 di rinnovo), la percentuale è del 21% sul canone annuo. Per i contratti a «canone concordato» (con regole specifiche su durata e importo,

spesso determinate da accordi locali), la percentuale scende al 10%. Per gli affitti brevi (quelli che non superano i 30 giorni, detti anche turistici) la situazione è un po' più articolata: attualmente, per il primo immobile affittato in cedolare secca, la percentuale è del 21%. Dal secondo immobile in poi, si sale al 26%. Se si affittano più di quattro immobili con contratti brevi, l'attività diventa di tipo imprenditoriale e richiede l'apertura della Partita Iva. Per applicare la cedolare è sufficiente indirizzare all'inquilino una comunicazione in sede di registrazione del contratto d'affitto o, per i contratti già in corso, inviargli una raccomandata.

Il disegno di Legge di Bilancio 2026 propone la percentuale agevolata del 21% solo per chi gestisce l'affitto breve in modo completamente autonomo, senza ricorrere ad intermediari immobiliari o piattaforme online.

MARIA ELENA DONZELLI

CONFINDUSTRIA INFORMA Innovability passport

Confindustria Brescia ospita la prima edizione del progetto Innovability Passport, percorso formativo integrato su sostenibilità e innovazione applicate all'export. Il ciclo si svolgerà in 8 tappe dal 6 novembre al 4 dicembre in modalità ibrida (parte in presenza a Brescia e parte online). L'iniziativa è promossa dall'Ufficio formazione alle Imprese dell'Agenzia lce, in collaborazione con l'associazione di via Cefalonia. Il primo incontro è previsto in presenza giovedì 6 novembre nella Sala Beretta di Confindustria Brescia. Info su www.confindustriabrescia.it (sezione Prossimi Appuntamenti).

Evento M&A

Si terrà giovedì 20 novembre dalle 17 alle 19, nella Sala Beretta di Confindustria Brescia (via Cefalonia 62), l'evento «M&A come ponte generazionale: difendersi o (contr) attaccare?», promosso dall'associazione di via Cefalonia e AIFI. Il convegno territoriale di propone di approfondire la complessità macroeconomica e geopolitica attuale e come essa stia condizionando il valore delle imprese, le scelte strategiche, e quali strumenti possono essere utilizzati. Programma completo, info e iscrizioni su www.confindustriabrescia.it (sezione Prossimi Appuntamenti).

CONFCOMMERCIO Addetto antincendio

Sono aperte le iscrizioni, fino ad esaurimento dei posti disponibili, per il corso «Addetto antincendio livello 2», inserito nel «Catalogo formativo - 4° trimestre 2025» di Confcommercio Brescia realizzato congiuntamente agli Enti bilaterali bresciani. Il corso, gratuito per le imprese associate e in presenza, è in programma martedì 18 e 25 novembre dalle 9 alle 13. Per maggiori informazioni e per iscriversi, è possibile visitare il sito di Confcommercio Brescia www.confcommerciobrescia.it.

Rischi catastrofali

Si ricorda che dal 1° gennaio 2026 scatterà l'obbligo di avere attivato una assicurazione contro i rischi catastrofali anche per micro e piccole imprese. Confcommercio ha attivato una convenzione con Generali che permette di usufruire di uno sconto fino al 20% per l'attivazione della polizza. Per maggiori informazioni, è possibile contattare gli uffici di Confcommercio Brescia (tel. 030.292181, email: info@confcommerciobrescia.it).

Bando «Fiere Italia»

La Camera di Commercio ha pubblicato il bando «Fiere Italia», che permette di ottenere un contributo a fondo perduto fino a 3.500€. Per maggiori info, è possibile visitare il sito web www.confcommerciobrescia.it.

CONFESERCENTI Commercio aree pubbliche

Anva-Confesercenti offre i servizi di rinnovo attestazione annuale e carta d'esercizio. Info: Tel. 030 2421697, www.comservizi.it.

Centro storico

Martedì 4 novembre alle 13.30, all'Hotel Vittoria, Confesercenti invita commercianti e operatori a incontrare la presidente Barbara Quaresmini e l'assessore Andrea

NOTIZIARIO

Poli. Per partecipare www.comservizi.it.

Agevolazioni Microimprese

Contributi a fondo perduto fino al 50%, massimo 50.000 euro per innovazione e risparmio energetico. Informazioni e assistenza Confesercenti: Tel. 030 2421697, www.comservizi.it.

NOTIZIE ARTIGIANE Associazione

L'Associazione Artigiani di Brescia e provincia informa che entro il 24 maggio è necessario svolgere l'adeguamento ai nuovi requisiti di formazione e addestramento introdotti dall'accordo Stato-Regioni del 17 aprile 2025 per l'abilitazione alla conduzione del carroponte. La formazione già svolta sarà riconosciuta solo se conforme ai contenuti dell'accordo; in caso contrario servirà un corso di aggiornamento o integrazione. Rispetto alle scadenze aggiornamenti: per chi ha frequentato prima del 24 maggio 2023, è necessario l'aggiornamento entro il 23 maggio 2026; per chi ha frequentato dopo il 24 maggio 2023, sarà necessario aggiornamento entro 2 anni dalla data del corso. Per informazioni e iscrizioni: Andrea Corezzola 030 2209854, andrea.corezzola@assoartigiani.it e Marino Sordelli 030 2209856, marino.sordelli@assoartigiani.it.

Cna

Per consentire agli odontotecnici di restare competitivi in un settore sempre più digitale, Cna Brescia propone il corso «Blender for Dental», un'esperienza immersiva con focus sulla progettazione digitale, praticità, esempi reali e tutoraggio costante del docente Fabio Mazzari. Il corso, finanziato fino al 100%, si svolgerà in presenza il 21 e 22 novembre 2025 presso Cna Brescia. Per informazioni e iscrizioni è possibile contattare la referente (Dott.ssa Laura Zani) allo 030-3519511 o via mail scrivendo a laura.zani@cna-bre-scia.it

Confartigianato

Sono operative le nuove integrazioni al bando Elba 2025, approvate con l'accordo Regionale del 6 ottobre. Tra le misure di contributo a fondo perduto pensate per sostenere le imprese artigiane: assunzioni a tempo indeterminato, polizze contro calamità naturali, frequenza asili nido e certificazioni di qualità aziendali. Le domande possono essere presentate entro il 30 aprile 2026 per spese sostenute nel corso del 2025. Un'occasione concreta per investire in occupazione, sicurezza e crescita aziendale. Per informazioni: Ufficio Bandi e Contributi – Tel. 030 3745.256 – bandi@confartigianato.bs.it

Assopadana

Si informano gli associati di Assopadana Claii che La Camera di Commercio di Brescia ha stanziato un fondo di 300.000 euro destinato alle micro, piccole e medie imprese bresciane attive in tutti i settori economici. L'obiettivo è quello di promuovere la sostenibilità ambientale e incentivare la green economy, sostenendo gli investimenti orientati al risparmio energetico e alla riduzione delle emissioni. Il contributo sarà riconosciuto per gli investimenti effettuati, acquistati, completamente

pagati e installati tra il 1° gennaio e il 31 dicembre 2025. Il contributo concedibile è pari alla misura del 50% del costo sostenuto (al netto di I.V.A.) nel periodo 1.1.2025 - 31.12.2025. Il contributo massimo è di Euro 3.000 per ogni impresa; la spesa minima ammissibile è di euro 1.500. Per informazioni rivolgersi all'ufficio finanziamenti di Assopadana Claii al numero 030.3533995, oppure mandare una e-mail all'indirizzo fidi@assopadana.com.

QUI AUTOTRASPORTO F.a.i.

Assemblea generale

La Fai ricorda che domenica 09/11, presso il Brixia Forum in Via Caprera 5, si terrà l'Assemblea Generale degli autotrasportatori. Alle 8 inizierà la parte privata dedicata all'approvazione del bilancio 2024 e alle modifiche statutarie necessarie, seguirà il welcome coffee e dalle 9.30 invece, avrà inizio la parte pubblica. Il tema del confronto quest'anno sarà «La legge della filiera 286/05 compie vent'anni. Rispetto delle regole per un futuro migliore»: un'occasione unica per fare il punto della situazione, confrontare l'applicazione di detta legge e le modifiche di luglio proponendo eventuali migliorie per il futuro. Alla Tavola rotonda, organizzata per l'occasione, saranno presenti esperti del settore che daranno il loro contributo per comprendere meglio le implicazioni e le opportunità derivanti dalla Legge della filiera 286/05, nata dalla volontà della Fai e modificata nel 2025 sempre su richiesta della Federazione con il DI Infrastrutture. Il presidente Piardi invita a partecipare all'incontro tutti gli autotrasportatori e le Istituzioni del territorio. Per info: 0303556861.

Corso A.P. 35 Q.LI

Si informa che sono disponibili gli ultimi posti per il corso «Accesso alla professione trasportatore merci conto terzi. Corso preliminare fino a 35 Q.li». L'inizio è previsto per sabato 08/11 e al superamento della prova finale verrà rilasciato l'attestato di frequenza dell'Istituto valido per l'iscrizione all'Albo Autotrasportatori c/t. Per info ed iscrizioni: 030 3556865.

Date revisioni

Si informano tutti gli autotrasportatori che nelle seguenti date sarà possibile effettuare la revisione dei mezzi pesanti: 15/11, 25/11, 02/12, 05/12, 13/12, 20/12. Si invitano tutti gli associati interessati a rivolgersi all'ufficio pratiche automobilistiche della FAI di Brescia e Lombardia Orientale per prenotare la revisione: 030 3556864 (Rosa).

Rinnovo patenti novembre

Si informa che sabato 08/11 e sabato 22/11, alle 8, negli uffici della FAI in Via della Volta, sarà possibile rinnovare le patenti di guida B-C-CE-D-DE: il medico sarà a disposizione per effettuare le visite e rilasciare i certificati d'idoneità che verranno abbinati anche ai rinnovi delle Cqc. Per info e prenotazioni: 030 3556871 – 51 (Fabio, Andrea).

Corsi

Continuano le iscrizioni per i corsi del mese di novembre 2025 presso la scuola del trasporto. Dall'8.11: 1) «Corso addetti primo soccorso. Primo rilascio», 2) «Accesso alla professione trasportatore merci conto terzi.

Corso preliminare fino a 35 Q.li», 4) «Corso di aggiornamento R.L.S.» 5) «Carrelli elevatori semoventi. Aggiornamento». Dal 15.11: 1) «Corso aggiornamento addetti primo soccorso», 2) «Patentino Adr trasporto merci pericolose», 3) «Corso di formazione e informazione per i lavoratori». Dal 22.11: «Rinnovo carta di qualificazione del conducente (Cqc)». Per info e prenotazioni contattare la Segreteria Corsi (030 3556865) o verificare il calendario corsi sul sito www.faibrescia.it.

Confartigianato trasporti

Con delibera n. 3 dell'8 ottobre, pubblicata in Gazzetta Ufficiale, è stata determinata per l'anno 2026 la misura del contributo annuale che le imprese iscritte all'Albo nazionale degli autotrasportatori devono corrispondere. Il versamento della quota 2026 potrà essere effettuato dal 6 novembre al 31 dicembre 2025 attraverso la piattaforma PagoPA, utilizzando una delle due modalità disponibili nella sezione «Pagamento quote» del sito www.alboautotrasporto.it. Il calcolo della quota 2026 è effettuato in base al parco veicolare delle imprese rilevato alla data del 27 ottobre 2025 compreso. Per ulteriori informazioni contattare l'Area Sviluppo Associativo di Confartigianato ai numeri 030/3745.324.284.

CONFAPI APPUNTI Imprese, come si difendono

Il 19 novembre alle 14:30, Confapi Brescia (via F. Lippi, 30 a Brescia) ospiterà il convegno dal titolo «Prevenire, difendere, governare – Come le imprese si proteggono dalle minacce nascoste». L'evento riunirà imprenditori, istituzioni, forze dell'ordine, magistratura, docenti e professionisti per discutere insieme delle sfide e delle risposte necessarie, dalla prevenzione fino alla valorizzazione dei modelli organizzativi come la 231, passando per le strategie di un'impresa di garantire concorrenza leale e trasparenza. Info e iscrizioni in area Eventi di www.confapibrescia.it.

Al Mecspe

L'Ufficio Estero di Confapi Brescia, nell'ottica di offrire alle aziende associate le migliori opportunità di crescita e visibilità, propone la partecipazione a Mecspe 2026, la fiera di riferimento per l'industria manifatturiera in Italia, che si terrà a Bologna Fiere dal 4 al 6 marzo. Due le modalità di esposizione offerte: partecipazione a stand in collettiva, partecipazione in padiglione dedicato. Per conoscere prezzi, dettagli e tutte le specifiche dell'offerta di Confapi Brescia chiama lo 03023076 o scrivi a estero@confapibrescia.it.

Iperammortamento

Con il disegno di legge di bilancio 2026 torna una misura molto attesa dalle imprese. Si tratta dell'iperammortamento, strumento che consente di dedurre un importo superiore al costo effettivo del bene acquistato, riducendo così le imposte da versare negli anni successivi. Per tutti i dettagli, leggi la notizia completa nell'area Credito e Finanza di www.confapibrescia.it. Per informazioni, contatta Confapi Brescia allo 03023076 o scrivi a segreteria.associati@confapibrescia.it.