



GUBER BANCA
al servizio delle PROCEDURE CONCORSUALI

I nostri servizi dedicati alle procedure concorsuali

CC 102 PRO

Conto corrente dedicato alle procedure concorsuali avente le seguenti caratteristiche:

- Remunerazione del conto;
- Costi fissi contenuti o nulli;
- Customer service dedicato.

Crediti Erariali

Acquistiamo crediti fiscali, maturati e maturandi relativi a IVA, IRES e IRAP con un processo completamente digitale per superare le barriere burocratiche e gestire il credito in modo rapido.

Gestore Vendite Telematiche

Operiamo attraverso la piattaforma reperform.fallcoaste.it e siamo specializzati nell'organizzazione, promozione e nella gestione di aste online competitive e trasparenti oltre che nella pubblicità dedicata alle vendite giudiziarie e alle liquidazioni volontarie. Operiamo in qualità di soggetto specializzato per conto di società di leasing, soggetti in bonis che desiderano liquidare i propri beni e procedure concorsuali (ex art. 107 L.F.).

Recupero Crediti

Ci occupiamo dell'intero processo di gestione e recupero del credito attraverso un software gestionale di proprietà. Dei crediti recuperati da Guber Banca, il 75% dei recuperi avviene nella fase stragiudiziale ed è gestito interamente dal nostro staff interno.

Focus Conto corrente

CC 102 PRO

Powered by  GUBER

CONTO CORRENTE DEDICATO ALLE **PROCEDURE CONCORDATARIE**



Interesse attivo **1,50%***
annuo lordo

*Il tasso effettivo di interesse è determinato dall' Euribor 1 mese media mese precedente - 240 bps



Nessuna spesa di
apertura conto



Customer service
dedicato

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Per tutto quanto qui non previsto si faccia riferimento al foglio informativo del conto corrente CC102PRO presente sul sito www.guber.it.

Prodotto dedicato alle procedure concorsuali:

- Liquidazioni Giudiziali
- Concordati
- Altre Procedure

Caratteristiche:

- Interesse attivo Eur1 – 240bps
- No spesa di apertura
- Numero di telefono e Pec dedicata

Focus Organizzazione di Aste competitive Online



Acquisto piattaforme di aste-online

Nel giugno 2023, Guber Banca S.p.a. perfeziona l'acquisto del ramo d'azienda della società K-MYDA S.r.l. inerente a due portali di aste online Reperform.com e Reperform.fallcoaste.it, subentrando nella posizione n. 67 dell'elenco dei gestori delle vendite telematiche con PDG del 06/10/2023, per tutti i distretti di Corte di Appello con l'obiettivo di fornire a terzi una piattaforma di asta online atta alla liquidazione di beni mobili, immobili e *assets* aziendali di pertinenza di **procedure concorsuali**, **esecutive** e **liquidazioni volontarie**.

I nostri servizi

ASSISTENZA PRE-VENDITA

- Redazione dell'inventario
- Catalogazione fotografica e commerciale dei lotti
- Valutazione commerciale sia dei beni mobili che immobili
- Gestione delle manifestazioni di interesse
- Accompagnamento in loco con nostro incaricato
- Custodia dei beni mobili e immobili

GESTIONE DELL'ASTA

- Caricamento del bene su Reperform.com
- Gestione della Fase di «Pre-Asta»
- Gestione della Fase di «Asta»
- Redazione report di vendita

PARTNER QUALIFICATI

- Abbiamo costruito negli anni un network qualificato di:
 - Periti, Recuperatori, Depositari, Fotografi

MARKETING

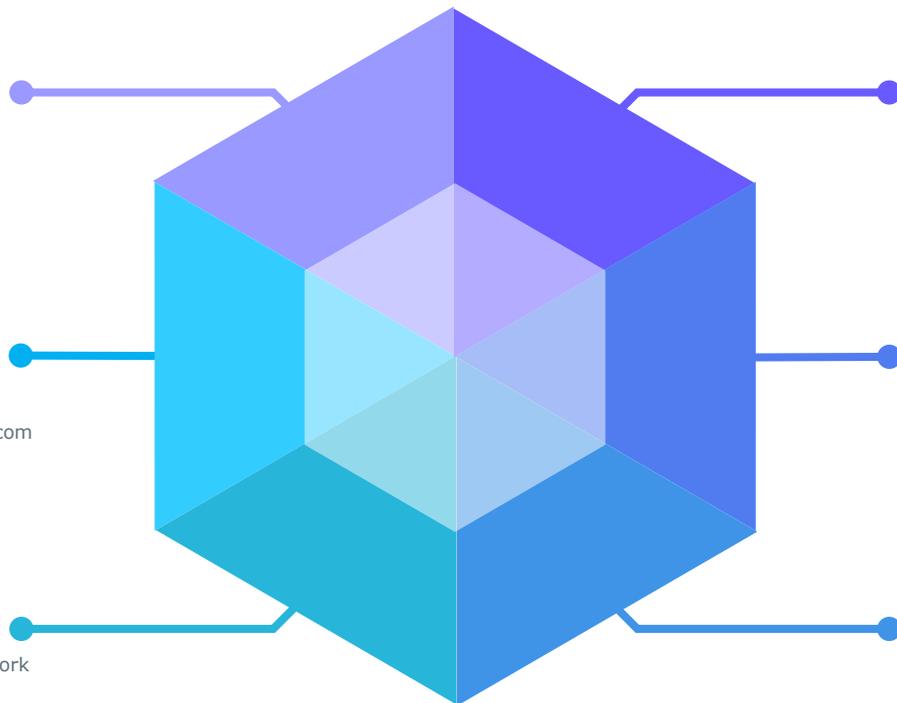
- Indicizzazione sui motori di ricerca
- Pubblicazione dell'annuncio di vendita sui principali marketplace di riferimento per la tipologia di bene in vendita
- Invio di Newsletter informative
- Inserimento di banner pubblicitari nei portali di riferimento
- Pubblicazione di articoli sui social network
- Ricerca profilata di contatti e comunicazione della vendita

ASSISTENZA POST-VENDITA

- Monitoraggio pagamenti
- Fatturazione
- Coordinamento per il ritiro dei lotti mediante agenti presenti alle operazioni di smontaggio e carico

GUBER BANCA

- Sviluppo delle sinergie in ambito bancario



Cosa trattiamo (1/2)



ENERGY

Impianti fotovoltaici/Parchi eolici



REAL ESTATE

Residenziale/Commerciale/Industriale



AZIENDE

Cessione quote societarie/
Cessione partecipazioni



MARCHI E BREVETTI

Marchi e brevetti

Cosa trattiamo (2/2)



TRASPORTI

Autobetoniere/Escavatori/Grader/Minipale/Moto pompe/Movimentatori telescopici/Pale/Rulli compattatori/Sistemi di pulizia/Trivelle



EDILIZIA

Betoniere/Carpenteria edile/Elementi edilizia/Gru/Materie prime/Ponteggi/Strumenti/Utensili



LOGISTICA

Scaffalature/Container/Muletti/Transpallet/Carroponti



NAUTICA

Natanti/Imbarcazioni da diporto a Vela e Motore/Gommoni/Navi Commerciali/Navi da lavoro

Marketing



Report di Vendita

Per ogni incarico assegnato REPERFORM redige report periodici che riportano tutte le attività svolte per il conseguimento dell'obiettivo di vendita. All'interno dei report vengono registrate tutte le attività di marketing messe in atto per la promozione di un determinato asset e i risultati conseguiti in termini di:

- visite sul portale, accessi ai luoghi, manifestazioni di interesse ed offerte.

L'obiettivo perseguito è quello di certificare come la notizia di vendita sia stata diffusa il più largamente possibile, tramite i canali più idonei, e come quindi il risultato raggiunto in asta costituisca il reale valore che il mercato attribuisce ad un determinato bene.



**REPERFORM
COME
CERTIFICATORE
DI VALORE**

Best practice

Organizzato e gestito il processo di vendita di **4 impianti fotovoltaici** della potenza totale di **2.7 MW**. L'attività di remarketing ha generato oltre **18.000 click**, **52 leads**, che hanno portato **n. 8** soggetti ad eseguire una due diligence, **n. 13** ispezioni in loco, il versamento di **depositi** cauzionali per complessivi **€ 1.595.000** e un valore **battuto** in asta cumulato di **€ 6.575.000** oltre iva.



Porzione di impianto su capannone industriale

Ubicazione:
Aprilia (LT)



Porzione di impianto su capannone industriale

Ubicazione:
Aprilia (LT)



Impianto su terreno

Ubicazione:
Monte San Vito
(AN)



Impianto su capannone

Ubicazione:
Narni (TR)

Best practice

Per conto di Intrum S.p.A. abbiamo gestito il processo di vendita di un battello privo di motori ed in stato di abbandono. L'attività di remarketing ha generato oltre **2.900 views**, **70 leads**, che hanno portato **n. 7** soggetti ad eseguire **un'ispezione in loco**, e **4 partecipanti** a formulare **n. 39 rilanci**.

Pirelli Pzero 1400



Ubicazione: Pisa (PI)

Best practice



Impianto fotovoltaico da 159,285 kWp posizionato sul tetto di un capannone industriale

Ubicazione:
Civitavecchia (RM)



Carrello gommato da 130 T per la movimentazione di componenti di grandi unità

Ubicazione:
Zibido San Giacomo (MI)



Capannone mobile per eventi

Ubicazione:
Lecce (LE)

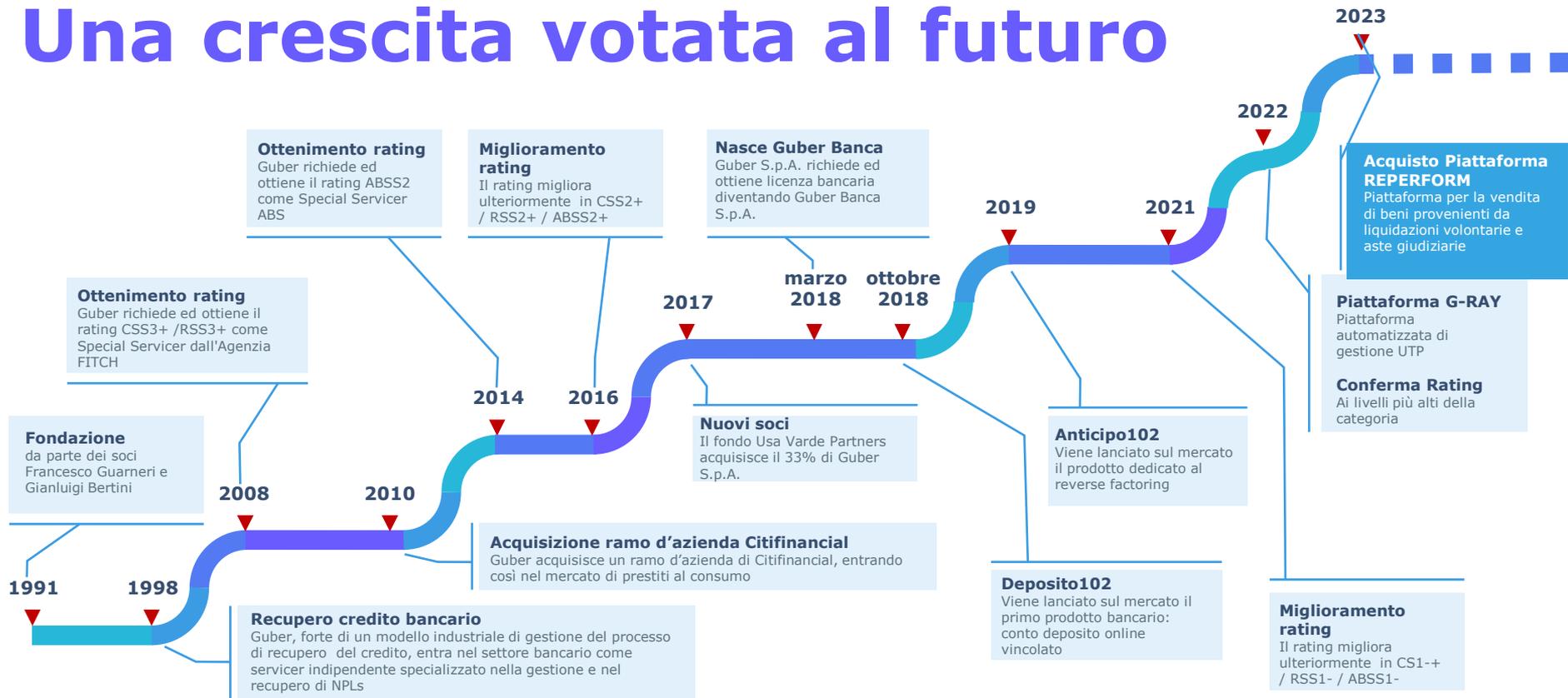
Per conto di un primario istituto di credito e di una procedura del Tribunale di Pavia abbiamo realizzato il processo di vendita di 3 assets. L'attività di remarketing ha generato oltre **6.000 click** e un valore battuto in asta cumulato di oltre

€ **600.000** oltre iva.



Closing di n.3 assets al prezzo di **oltre € 600.000**

Una crescita votata al futuro



Contatti

Telefono +39 02 30468902
Cellulare +39 3476187100
E-mail reperform@guber.it

Sede legale e operativa

Via Corfù n. 102, 25124 Brescia

Sede commerciale

Via del Lauro n. 7, 20121 Milano

Oppure **clicca qui** per fissare un appuntamento telefonico